

EKSPERTYZA BUDOWLANA

STANU TECHNICZNEGO ELEMENTÓW BUDYNKU REMIZY

INWESTOR : Urząd Gminy Chociwel, ul. Armii Krajowej 52, 73-120 Chociwel

ADRES : dz. nr 177/2, obr. Długie, gm. Chociwel

1. CEL EKSPERTYZY.

Celem niniejszej ekspertyzy budowlanej jest ocena stanu technicznego elementów konstrukcyjnych budynku remizy w związku z planowaną rozbudową.

2. CHARAKTERYSTYKA I PRZEZNACZENIE BUDYNKU.

2.1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU.

Rozpatrywany budynek remizy zlokalizowany w miejscowości Długie posiada jedną kondygnację nadziemną, jest niepodpiwniczony. Budynek posadowiony bezpośrednio na fundamentach żelbetowych. Ściany nadziemna murowane z elementów drobnowymiarowych. Strop typu Kleina. Stropodach drewniany.

3. DANE KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE (INWENTARYZACJA).

3.1. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE.

Ściany nadziemna murowane z elementów drobnowymiarowych, ocieplone. Brak widocznych spękań i zarysowań ścian, brak nadmiernych ugięć nadproży okiennych i drzwiowych. Ściany konstrukcyjne w stanie technicznym zadowalającym.

3.2. STROP.

Strop typu Kleina. Brak widocznych spękań i zarysowań, brak nadmiernych ugięć, w stanie technicznym zadowalającym.

3.3. FUNDAMENTY.

Fundamenty w postaci żelbetowych ław. Brak widocznych spękań i zarysowań ścian świadczy o ich zadowalającym stanie technicznym.

4. INSTALACJE WEWNĘTRZNE.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci energetycznej.

Budynek ogrzewany.

Istniejąca instalacja wentylacyjna: grawitacyjna.

5. WNIOSKI.

Stan techniczny analizowanych elementów konstrukcyjnych budynku **ocenia się jako zadowalający**. Nie stwierdzono występowania nadmiernych ugięć, pęknięć i zarysowań elementów konstrukcyjnych. Elementy konstrukcyjne nadają się do wykorzystania przy planowanej rozbudowie.

mgr inż. Dawid Żmudziejewski
upr. nr ZAP/0010/POOK/13

Stargard, wrzesień 2021r.