

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Burmistrz Chociwła zaprasza do złożenia oferty na wykonanie **usługi** o wartości szacunkowej poniżej 130.000 zł netto, na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla robót budowlanych w ramach zadania pn. "Budowa zaplecza socjalnego wraz z zagospodarowaniem terenu na stadionie miejskim w Chociwlu", która będzie realizowana na podstawie dokumentacji projektowej Zamawiającego.

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Chociwel, reprezentowana przez Burmistrza Chociwła.

73-120 Chociwel, ul. Armii Krajowej 52,

NIP 8542230953

e-mail:zamowienia@chociwel.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o wykonanie robót budowlanych;
- 2) W razie potrzeby wnioskowanie do Zamawiającego o dokonanie zmian lub uzupełnień w dokumentacji projektowej;
- 3) Pełny nadzór nad dostawami i wszystkimi robotami budowlanymi i instalacyjnymi wszystkich branż;
- 4) Kontrola jakości wykonanych robót i wbudowanych materiałów i ich zgodność z obowiązującymi przepisami i normami;
- 5) Akceptacja materiałów budowlanych i urządzeń;
- 6) Zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 7) Kontrola zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, umową i innymi dokumentami;
- 8) Rozstrzyganie w uzgodnieniu z Zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót .Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby

- wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby wykonania tych prac oraz wnioskowanie do Zamawiającego o ich wykonanie;
- 9) Kontrola ilości i określanie wartości materiałów uzyskanych z rozbiórki;
 - 10) Sprawdzanie wykonania robót zanikowych;
 - 11) Uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń;
 - 12) Uczestnictwo w Radach Budowy organizowanych nie częściej niż 1 razy w miesiącu przez Zamawiającego,
 - 13) Kompletowanie dokumentów związanych z odbiorem końcowym;
 - 14) Potwierdzanie gotowości do odbioru robót;
 - 15) Uczestnictwo w czynnościach odbioru robót i przekazania ich do użytku;
 - 16) Dojazd i pobyt na terenie budowy w ilości niezbędnej do prawidłowego sprawowania nadzoru, począwszy od dnia rozpoczęcia realizacji usługi. Wymagana jest obecność przynajmniej 1 razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska przez nadzór inwestorski. Obecność inspektora dokumentowana będzie wpisami do prowadzonego dziennika budowy;
 - 17) Żądanie od kierownika robót budowlanych dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem budowlanym;
 - 18) Kontrola terminowości wykonywania robót i każdorazowe powiadamianie Zamawiającego o ewentualnym zagrożeniu terminowego wykonania robót;
 - 19) Zawiadamianie Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na terenie prac nieprawidłowościach.
 - 20) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:
 - a) warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: warunek ten zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi kluczowymi osobami:
 - co najmniej jedną osobą – przewidzianą do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nadzorującego roboty budowlane w branży: ogólnobudowlanej – posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i doświadczenie tj.: co najmniej 36 miesięcy doświadczenia zawodowego i udział w realizacji co najmniej 1-go obiektu kubaturowego – budowa, przebudowa lub modernizacja w branży ogólnobudowlanej o wartości robót 3 000 000 zł: - Dopuszcza się łączenie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w kilku specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem posiadania wymaganych rodzajów

uprawnień i doświadczenia. Osoby wskazane powyżej winne posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane , a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

- Inspektor nadzoru zobowiązany jest do załączenia do niniejszej oferty referencji potwierdzających wykonywanie prac związanych z nadzorowaniem robót wskazanych powyżej.

- Zamawiający wymaga, aby do oferty załączono dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień.

III. Termin realizacji usługi:

Od dnia podpisania umowy do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Miejsce: Urząd Miejski w Chociwlu, ul. Armii Krajowej 52; 73-120 Chociwel, parter, pok. nr 4, sekretariat) lub e-mail: zamowienia@chociwel.pl.
2. Termin składania ofert: do dnia **04-04-2023r. do godziny 10⁰⁰** w zamkniętej kopercie z napisem Oferta – pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla robót budowlanych w ramach zadania: "Budowa zaplecza socjalnego wraz z zagospodarowaniem terenu na stadionie miejskim w Chociwlu"

V. OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY

1. Na załączonym formularzu ofertowym należy przedstawić cenę netto, kwotę podatku VAT i cenę brutto za wykonanie usługi.
2. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
4. Kryterium wyboru Wykonawcy stanowić będzie cena – 100%.
5. Zasady oceny ofert:

W każdym przypadku oceniana będzie cena oferty za wykonanie zamówienia. Oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów w zależności od kryterium wynikającą z działania:

najniższa cena ofertowa brutto

C = ----- x 100
cena oferty badanej

6. Kryterium wyboru oferty: najniższa cena.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami o odpowiednich uprawnieniach i kompetencjach, który umożliwi realizację poszczególnych elementów zamówienia w zakresie, który będzie wynikał z przepisów Prawa Budowlanego i innych obowiązujących przepisów prawnych.

VII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
2. Przed złożeniem oferty możliwe jest dokonanie wizji lokalnej po uprzednim kontakcie z przedstawicielem Urzędu.
3. Ze strony Zamawiającego osoba uprawnioną do udzielania informacji jest Pani Zofia Chmielewska (tel. 915622024 wew. 114), e-mail zchmielewska@chociwel.pl od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

VIII. PODSTAWA PRAWNA

1. Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) przepisów ustawy nie stosuje się.
2. Zarządzenie (Zarządzenie Nr 16A/2021, Burmistrza Chociwla z dnia 25 stycznia 2021r.) w sprawie ustalenia regulaminu udzielania przez gminę Chociwel, zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane o wartości nieprzekraczającej równowartość kwoty 130.000 zł.

IX. INNE POSTANOWIENIA

Zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Wojciech Majsakowski
Zastępca Burmistrza