

**UCHWAŁA NR XLIII/278/2022  
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU**

z dnia 1 marca 2022 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr XXXIV/208/2021 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 28 czerwca 2021 r.  
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chociwel**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834), Rada Miejska w Chociwlu uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XXXIV/208/2021 Rady Miejskiej w Chociwlu z dnia 28 czerwca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chociwel.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Robert Kuśa

### **Uzasadnienie**

W dniu 28.06.2021 r., Rada Miejska podejmując uchwałę nr XXXIV/208/2021 wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 327/1. Decyzją burmistrza działka ta została przeznaczona do zbycia na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 o gospodarce nieruchomościami, w trybie przetargu ograniczonego. Przyjęcie przez burmistrza tego trybu przetargu ogranicza w znacznym stopniu możliwość wzięcia nim udziału innych osób i podmiotów potencjalnie zainteresowanych nabyciem w/w działki, a co za tym idzie potencjalnie mniejsze wpływy do budżetu gminnego ze sprzedaży gruntu. Ponad to należy podkreślić, że przedmiotowa działka przylega bezpośrednio do drogi gruntowej i z tego względu nie uzasadnione było przyjęcie sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego zamiast przetargu nieograniczonego. Biorąc pod uwagę powyższe zastrzeżenia i możliwe straty finansowe dla gminy należy uznać, że przyjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Karol*  
Robert Katar